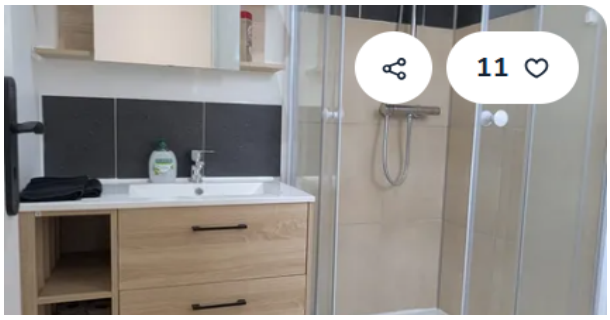
# STUDIO MEUBLÉ À LOUER

VICHY 03200 • Quartier Les Romains

Rue de l'Emballage • À 5 min à pied du centre-ville









## 400 € / mois

**350 € de loyer + 50 € de charges**

Dépôt de garantie : 700 €

## UN STUDIO PRÊT À HABITER

20 m² • 1 pièce • Meublé

Entièrement neuf et bien isolé

Climatisation et chauffage individuels

De plain-pied, dans une cour fermée et calme

Proche de la gare, stationnement facile dans la rue

Pas de box Internet ; couverture 5G

Logement pouvant être disponible immédiatement

**DPE : C** **GES : B** Logement non-fumeur

## CONTACTER LE PROPRIÉTAIRE

**06 13 03 40 21** **bvadic@hotmail.fr**

Annonce Leboncoin (lien à recopier) :
https://www.leboncoin.fr/ad/locations/3284426709

Annonce et disponibilité à confirmer auprès du propriétaire.