

À louer – Charmant T2 – 33m² entièrement rénové au cœur de Vichy

Situé au **2^e étage d'un immeuble ancien avec ascenseur**, dans une rue **très calme**, cet appartement **2 pièces entièrement refait à neuf** vous séduira par son confort et son emplacement privilégié.



Emplacement idéal : en plein cœur de Vichy, à proximité immédiate du **quartier du Fer à Cheval**, des commerces, transports et commodités.

A 5 minutes à pied de l'IFSO

Il se compose de :

- Un séjour lumineux
- Une cuisine **entièrement équipée**
- Une chambre confortable
- Une salle d'eau moderne entièrement neuve avec WC
- Double vitrage dans toutes les pièces, volet roulant électrique dans la chambre.
- Radiateurs neufs à détecteur de présence.

L'appartement est **meublé et entièrement équipé**, prêt à vivre.

Il est fibré.

Exposition sud et traversant.



Très Calme



Rénovation récente



Immeuble de caractère

Idéal pour une personne seule ou un couple et pour un étudiant de l'IFSO

450€ + 70€ de charges soit 520€ par mois

Possibilités la semaine, la quinzaine. (Me contacter pour les tarifs)

Me contacter au 0674797719 pour de plus amples renseignements





