

## COLOCATION HAUT DE GAMME - 6 CHAMBRES

La maison offre un vaste salon séjour avec cheminée, un espace salle à manger, un salon bar avec un billard, une cuisine aménagée et intégralement équipée. La buanderie et la chaufferie sont disponibles au sous sol. Enfin une salle de sport avec matériel est également accessible ainsi qu'une piscine intérieure 4x8 chauffée. Vous profiterez également à l'extérieur aménagé et d'une terrasse avec cuisine d'été. La maison est meublée, la vaisselle et l'électroménager de la cuisine sont fournis.

Six chambres équipées de 13 à 26m<sup>2</sup>, 4 salles de bain (dont une privative), 3 WC se répartissent entre le rez de chaussée et le 1<sup>er</sup> étage. Le linge de lit et de toilette est fourni (couettes, draps, taies, serviettes).

Le ménage est réalisé chaque semaine par une société extérieure mais ne concerne que les pièces communes. Il ne comprend pas l'entretien du linge de maison (draps, serviettes ...), ni du linge personnel, ni le ménage des chambres.

Documentation détaillée avec photos sur demande - Visites sur RV - contact : [mpg03800@gmail.com](mailto:mpg03800@gmail.com)



### TARIFS MENSUELS

CHAMBRE VERTE	11m <sup>2</sup>	SDB privative
CHAMBRE BLEUE	16m <sup>2</sup>	Grande chambre avec balcon
CHAMBRE ORANGE	26m <sup>2</sup>	Grande chambre avec vue
1 PERSONNE :		loyer 350€ + *charges 100€ = 450€/mois
2 PERSONNES :		loyer 350€ + *charges 200€ = 550€/mois
CHAMBRE ROUGE	13m <sup>2</sup>	SDB commune
CHAMBRE NOIRE	15m <sup>2</sup>	SDB commune
CHAMBRE MARINE	15m <sup>2</sup>	SDB commune
1 PERSONNE :		loyer 300€ + *charges 100€ = 400€/mois
2 PERSONNES :		loyer 300€ + *charges 200€ = 500€/mois

\*Les charges incluent :

EAU / GAZ / EDF / ABONNEMENTS INTERNET / MENAGE  
Reste à charge assurance habitation / responsabilité civile.